



RICS®



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

皇家特许测量师学会 及香港测量师学会 联合估价会议2014

估价在时代演变中的趋势—
政策遵守与客户授权

2014年11月14日(星期五)

0900-1700

香港北角油街23号
港岛海逸君绰酒店



活动焦点：

- 国际财务报告准则第13号—公允价值计量
- 知识产权估值—方法论及案例研究
- 批量评估—区域性物业税估值
- 房地产投资信托基金守则的放宽

议程可能会有更改和更新。请登陆官方网站了解最新信息。

演讲嘉宾

中国资产评估协会副会长兼秘书长、国际评估准则理事会管
委会委员、皇家特许测量师学会资深会员**刘萍女士**

香港测量师学会产业测量组主席**何展才测量师**

世邦魏理仕酒店部门执行董事**罗伯特·麦金托什先生**

国际评估准则理事会专业委员会委员、沈阳大学经济学院金
融系主任**姜伟教授**

香港特别行政区政府知识产权署助理署长**曾志深先生**

领汇管理有限公司财务总监**翟迪强先生**

国际估值准则理事会受托人及Professional Property Services
Group主席**蒲祿祺先生**

皇家特许测量师学会亚洲区估价专业理事会主席**霍嘉礼先生**

差饷物业估价署首席物业估价测量师**萧家贤先生**

普华永道中国合伙人**陈少瑜先生**

Mr Ben Elder, Global Director of Valuation, RICS

Sr Elvin Fernandez, Managing Director, Khong & Jaafar Group
of Companies

(演讲嘉宾排名不分先后次序)

会议将提供英中同声翻译

ricsasia.org/jvc2014

皇家特许测量师学会及香港测量师学会联合估价会议2014年

估价在时代演变中的趋势－政策遵守与客户授权

流程

2014年11月14日 | 香港北角港岛海逸君绰酒店

0830	来宾签到
0900	欢迎致辞 霍嘉礼先生 皇家特许测量师学会亚洲区估价专业理事会主席 何展才测量师 香港测量师学会产业测量组主席
0930	会议1：国际标准的融合 主题：国际准则接轨如何影响市场和估值应用实例？ 国际估值标准，把握机遇 蒲祿祺先生 国际估值准则理事会受托人及Professional Property Services Group主席 会计及审计的公允价值计量国际准则接轨 陈少瑜先生 普华永道中国合夥人
1010	小组讨论：关于国际评估准则(IVS)、国际财务报告准则(IFRS)及公允价值的全球性问题－它们如何影响估价师的生活？ 主持人：Mr Ben Elder, Global Director of Valuation, RICS 蒲祿祺先生 国际估值准则理事会受托人及Professional Property Services Group主席 陈少瑜先生 普华永道中国合夥人 林智远先生 香港华人会计师公会前会长及理事
1030	交流小休
1110	会议2：知识产权及商业估值 主题：探索知识产权和商业估值之间的关系 知识产权估值 何展才测量师 香港测量师学会产业测量组主席 促进香港知识产权的贸易 曾志深先生 香港特别行政区政府知识产权署助理署长 知识产权的新指引 霍嘉礼先生 皇家特许测量师学会亚洲区估价专业理事会主席
1210	小组讨论：知识产权与商业估值对香港及亚洲的应用实例和机遇有何影响？ 主持人：香港测量师学会产业测量组主席何展才测量师 Mr Edward Chatterton Partner, Head of Intellectual Property, DLA Piper Hong Kong 廖于勤先生 中瑞岳华（香港）会计师事务所企业购并服务主管，合夥人 霍嘉礼先生 皇家特许测量师学会亚洲区估价专业理事会主席
1230	午餐会演讲 中国估值的时代变迁 刘萍女士 中国资产评估协会副会长兼秘书长、国际评估准则理事会管委会委员、皇家特许测量师学会资深会员
1250	午餐
1345	会议3：全球估值界在如何发展？ 主题：针对中国的主要国际市场活动 中国市场有何机遇？ 姜伟教授 国际评估准则理事会专业委员会委员、沈阳大学经济学院金融系主任 东盟市场有何机遇？ Sr Elvin Fernandez Managing Director, Khong & Jaafar Group of Companies 亚洲酒店估值－问题与挑战和RICS新的参考文件 罗伯特·麦金托什先生 世邦魏理仕酒店部亚太区执行董事

1425	<p>小组讨论：区域性主题 主持人：待定</p> <p>刘萍女士 中国资产评估协会副会长兼秘书长、国际评估准则理事会管委会委员、皇家特许测量师学会资深会员</p> <p>Ms Marissa Benitez Director Valuation & Advisory Services, Colliers International Philippines, Inc.</p>
1445	<p>交流小休</p>
1505	<p>会议4：宏观政策准则对估值的影响 主题：政策制定如何影响估值</p> <p>香港房地产投资信托基金守则措施－挑战和机遇 翟迪强先生 领汇管理有限公司财务总监</p> <hr/> <p>国际物业测量标准(IPMS)对社会的影响 Mr Ben Elder Global Director of Valuation, RICS</p> <hr/> <p>物业税批量评估 萧家贤测量师 差饷物业估价署首席物业估价测量师</p>
1625	<p>小组讨论：政策变动对估价师的影响？ 主持人：皇家特许测量师学会亚洲区估价专业理事会主席霍嘉礼先生</p> <p>翟迪强先生 领汇管理有限公司财务总监 Sr Elvin Fernandez Managing Director, Khong & Jaafar Group of Companies 连世文先生 高纬环球评值及专业顾问部亚太区行政董事总经理 Dr Jennifer Squire Head of International Relations, The College of Estate Management, UK</p>
1645	<p>闭幕致辞</p>

* 大会将有权更改论坛节目流程而不作另行通知。

赞助方案

皇家特许测量师学会及香港测量师学会联合估价会议云集香港的高层管理人员参与，为贵公司提供一个独特的交流机会。有关更多的赞助方案及信息，请联系 会议秘书处 郭小姐电话 +852 3159 2933，或电邮 jocelyn.kwok@creativegp.com

钻石赞助商



黄金赞助商



英皇國際
Emperor International



仲量聯行



萊坊



利駿行測量師有限公司
LCH (Asia-Pacific) Surveyors Limited



白银赞助商



CUSHMAN & 高緯
WAKEFIELD 環球



戴德梁行
a UGL company



HONG KONG
HOUSING SOCIETY
香港房屋協會

铜赞助商



信和集團
Sino Group

网上报名

请到官方网站报名 ricsasia.org/jvc2014



邮递报名

请填写报名表，连同支票寄至

RICS HKIS联合估价会议2014秘书处—创思顾问集团

致：王世浩先生，香港湾仔轩尼诗道302-8号集成中心11楼1106-08室

支票抬头请注明 **“RICS International Limited”**

报名表

姓：_____ (先生/太太/女士)*

名：_____

机构名称：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

(用作接收确认通知)

RICS会员： 香港测量师协会会员：

赞助商： 支持机构会员：

会员号码 (如适用)：_____

* 请于适当的方格内加上(✓)

条款及细则

备注

- 大会将保留取消或延期举行本次会议权利。
- 皇家特许测量师学会及香港测量师学会联合估价会议2014秘书处将会在会议举行一星期前透过电邮向参加者发出确认通知。若参加者在会议举行前两天仍未收到确认电邮，请与秘书处联络。
- 参加者完成报名后将不获退款。
- 如八号或以上热带气旋或黑色暴雨警告信号于会议开始4小时之前发布，会议将会延期举行，直至另行通告为止，否则会议将会如期举行。
- 报名会在填妥报名表及缴付费用后完成确认。
- 参加者完成全日会议后，可获颁发8小时持续专业进修计划出席证明。

隐私政策/条例

会议主办单位将确保阁下接收到由大会发出的强制性信息，包括阁下的会籍资料、续会通知、监管及操守、实务指引及周年大会资料。此外，主办单位会通过阁下提供给我们的联络方式通知阁下 (包括电邮或电话)。请于适当的方格内加上✓号

如不希望收到由主办单位发出关于会员及专业的附加通讯，请加上✓号。

如不希望收到由主办单位发出关于会议、活动、产品、服务及培训 (部分或符合持续专业发展计划的要求) 的附加通讯，请加上✓号。

如不希望收到由主办单位发出由第三方提供的会员优惠信息的附加通讯，请加上✓号。

主办单位希望将阁下的联络方式 (包括电邮或电话) 转介予由主办单位核准的第三方，让他们向阁下提供最新优惠、产品和服务信息。如果阁下想通过电邮、邮寄或电话接收由第三方发出的讯息，请加上✓号。

报名费

优先报名优惠 (优惠期至2014年9月13日) 港币1,200元

集体购票优惠 (五人或以上) 港币1,200元

标准报名费 (2014年9月13日之后)

RICS会员/香港测量师协会会员/
赞助商/支持机构会员： 港币1,500元

非会员： 港币1,800元

如有查询，请联络王世浩先生 / 郭晓彤小姐

电邮：geoffrey.wong@creativegp.com / jocelyn.kwok@creativegp.com

电话：+852 3159 2994 / +852 3159 2933

支持机构:

